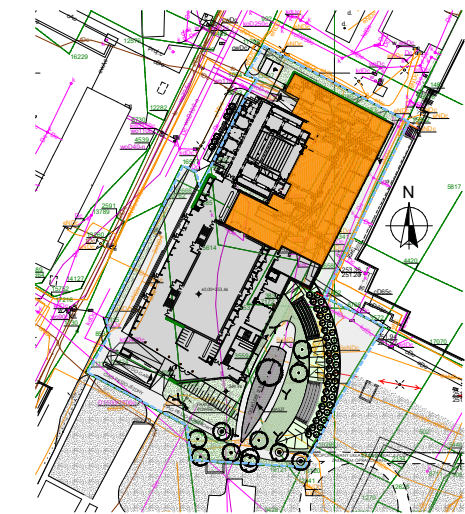


KONCEPCJA - URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA ROZBUDOWY TEATRU ZAGŁĘBIA W SOSNOWCU PRZY UL. TEATRALNEJ 4



- LEGENDA**
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY
 - TEREN UTWARDZONY
 - TRAWNIK
 - KRATA PRZEROSTOWA
 - STREFA ZAMKNIĘTA
 - DRZEWO ISTNIEJĄCE
 - NASADA
 - LATARNIA
 - RZĘDNA TERENU
 - WEJŚCIE
 - WJAZD

LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH W POZIOMIE TERENU:
2 (w tym 1 miejsce dla osób niepełnosprawnych)

LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH W GARAŻU:
14 (w tym 1 miejsce dla osób niepełnosprawnych)

BILANS TERENU			
Nr strefy	Nazwa strefy	Powierzchnia	Wskaźnik
1	POWIERZCHNIA OBJĘTA OPRACOWANIEM	7 944,9	100,00%
2	POWIERZCHNIA ZABUDOWY	4 241,7	53,39%
3	POWIERZCHNIA UTWARDZONA	2 048,0	25,78%
4	POWIERZCHNIA ZIELENI NISKIEJ	1 655,2	20,83%

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA ZESPOŁU: 10 926,3 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA ZESPOŁU: 8 440,5 m²

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA: 3 463,5 m²

OGRÓD WERTYKALNY

PŁACZKA NA STĄCIE

POROŚNIĘTA STRUKTURA O DUŻEJ
TRANSPARENTNOŚCI (MOŻLIWOŚĆ
REGULARNYCH OTWORÓW)
NIWELUJE ROZKŁAD OKIEN WYNIKŁYCH
Z FUNKCJI I LOKALNE USKOKI OBIEKTU

EKSZYWNA ZIELEŃ
NA DACHU

POZIOM -3,50, -2,80

TEATR STARY

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM -3,50		
NR	NAZWA	POW.
1. STREFA WIDZA		
1.1	MAGAZYN OGRODU LETNIEGO	16,7
1.2	PARKING	524,8
1.3	FOYER	73,3
1.8	RESTAURACJA	279,4
1.11	SANITARIATY DLA PUBLICZNOŚCI	108,6
3. STREFA TECHNICZNA		
3.8	PODSCENIE	23,0
23,0 m ²		

TEATR NOWY

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM -3,50		
NR	NAZWA	POW.
1. STREFA WIDZA		
1.1	MAGAZYN OGRODU LETNIEGO	16,7
1.2	PARKING	524,8
1.3	FOYER	73,3
1.8	RESTAURACJA	279,4
1.11	SANITARIATY DLA PUBLICZNOŚCI	108,6
3. STREFA TECHNICZNA		
3.1	GŁÓWNY MAGAZYN KOSTIUMÓW	175,6
3.8	CENTRALE WENTYLACYJNE	243,7
3.9	GARAŻ NA SAMOCHODY TEATRU	64,0
3.X	MAGAZYN	3,2
3.X	ZBIORNIKI	107,0
5. TOALETY, POMIĘSZCZENIA PORZĄDKOWE		
5	POM. DLA EKIP SPRZĄTAJĄCYCH	3,2
6. KOMUNIKACJA		
6	KOMUNIKACJA	202,8
202,8 m ²		
1 802,3 m ²		

TEATR STARY

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 0,00		
NR	NAZWA	POW.
1. STREFA WIDZA		
1.3	FOYER	259,2
1.3 A	KASA BILETOWA/CENTRUM INFORMACJI	31,9
1.3 B	SZATNIA	54,9
1.11	SANITARIATY DLA PUBLICZNOŚCI	13,2
2. STREFA ARTYSTYCZNA		
2.1	SCENA KLASYCZNA	318,6
2.1	KIEŚN SCANY KLASYCZNEJ	73,8
751,6 m ²		

TEATR NOWY

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 0,00		
NR	NAZWA	POW.
1. STREFA WIDZA		
1.3	FOYER	259,2
1.3 B	SZATNIA	79,3
1.6	SALA EDUKACYJNA	31,3
1.8	RESTAURACJA	68,3
1.10	MAG. DLA DZIAŁU EDUKACJI	29,8
1.X	SALA OGÓLNEGO PRZEZNACZENIA	49,4
2. STREFA ARTYSTYCZNA		
2.2	MAG. PODRĘCZNY SCENY KLASYCZNEJ	35,2
2.3	SCENA NOWA	615,6
2.4	MAGAZYN PODRĘCZNY SCENY NOWEJ	103,6
2.8	SALA PROB	100,5
3. STREFA TECHNICZNA		
3.2	GŁÓWNY MAG. DEKORACJI SCENICZNEJ	200,5
3.3 A	STOLARNIA	47,1
3.3 B	MALARNIA	47,1
3.3 C	ŚLUSARNIA I SPAWALNIA	44,7
3.3 D	MODELARNIA, TAPICERNA	47,1
3.3 E	MODELARNIA, TAPICERNA	47,1
3.7	POM. SÓCJALNE DLA STREFY TECHNICZNEJ	29,0
3.9	GARAŻ DLA SAMOCHODÓW TEATRU	64,2
3.10	KOMORA PRZYJĘĆ	69,2
3.X	MAGAZYN	6,2
4. STREFA ADMINISTRACYJNA		
4.1	PORTIERNIA	14,8
4.7	KIEROWNIK TECHNICZNY	16,9
5. TOALETY, POMIĘSZCZENIA PORZĄDKOWE		
5	TOALETA DLA PRACOWNIKÓW	24,1
5	POM. DLA EKIP SPRZĄTAJĄCYCH	9,8
6. KOMUNIKACJA		
6	KOMUNIKACJA	537,2
537,2 m ²		
2 977,7 m ²		

POZIOM 0,00